

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแม่เพรียง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
851	ทค.			ม.6 ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	150.00	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	100.00	6,900.00	289,800.00	21	269,514	20,286	20,286	20,286	0	20,286	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																900,000	0	900,000	0.01								
852	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00												80,000	80,000	0	80,000	0.01
853	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	18	0	0	7,200.00	200.00	1,440,000.00												1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0.01
854	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	3	85	385.00	200.00	77,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	6,900.00	441,600.00	11	52,992	388,608	388,608	388,608	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																77,000	0	77,000	0.02								
					เกษตรกรรม	14	0	49	5,649.00	200.00	1,129,800.00												1,129,800	1,129,800	0	1,129,800	0.01
855	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	1	3	99.1	799.10	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01
856	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	3	35	335.00	200.00	67,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	27.28	6,900.00	331,200.00	11	39,744	291,456	291,456	291,456	0	291,456	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	27.27	6,900.00	331,200.00	41	238,464	92,736	92,736	92,736	10	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	45.45	6,900.00	552,000.00	0	0	552,000	552,000	552,000	0	552,000	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																67,000	0	67,000	0.02								
					เกษตรกรรม	0	1	80	180.00	200.00	36,000.00												36,000	36,000	0	36,000	0.01
857	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	200.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,900.00	331,200.00	3	29,808	301,392	301,392	301,392	0	301,392	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																20,000	0	20,000	0.02								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					เกษตรกรรม	5	2	0	2,200.00	200.00	440,000.00												440,000	440,000	0	440,000	0.01	
858	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	16	0	0	6,400.00	200.00	1,280,000.00												1,280,000	1,280,000	0	1,280,000	0.01	
859	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	200.00	320,000.00												320,000	320,000	0	320,000	0.01	
860	ทค.			ม.3 ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	82	282.00	200.00	56,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	112.00	100.00	6,900.00	772,800.00	3	69,552	703,248	703,248	703,248	703,248	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										56,400	0	56,400	0.02			
					เกษตรกรรม	14	1	18	5,718.00	200.00	1,143,600.00												1,143,600	1,143,600	0	1,143,600	0.01	
861	ทค.			ม.5 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	17	2	46	7,046.00	200.00	1,409,200.00												1,409,200	1,409,200	0	1,409,200	0.01	
862	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	4	1	0	1,700.00	150.00	255,000.00												255,000	255,000	0	255,000	0.01	
863	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	200.00	480,000.00												480,000	480,000	0	480,000	0.01	
864	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	1	0	38	438.00	200.00	87,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,900.00	331,200.00	21	264,960	66,240	66,240	66,240	66,240	0	66,240	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										87,600	0	87,600	0.02			
					เกษตรกรรม	26	3	62	10,762.00	200.00	2,152,400.00												2,152,400	2,152,400	0	2,152,400	0.01	
865	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	3	2	32	1,432.00	150.00	214,800.00												214,800	214,800	0	214,800	0.01	
866	ทค.			ม.5 ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	3	62	362.00	200.00	72,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	6,900.00	441,600.00	18	114,816	326,784	326,784	326,784	326,784	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										72,400	0	72,400	0.02			
					เกษตรกรรม	10	3	21	4,321.00	200.00	864,200.00												864,200	864,200	0	864,200	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
867	ทค.			ม.4 ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	200.00	21,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	6,900.00	883,200.00	21	282,624	600,576	600,576	600,576	600,576	10	0	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																								21,600	0	21,600	0.02			
				เกษตรกรรม		6	0	51	2,451.00	200.00	490,200.00													490,200	490,200	0	490,200	0.01		
868	ทค.			ม.4 ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	93	293.00	200.00	58,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	6,900.00	386,400.00	33	216,384	170,016	170,016	170,016	170,016	10	0	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																											58,600	0	58,600	0.02
				เกษตรกรรม		6	1	7	2,507.00	200.00	501,400.00													501,400	501,400	0	501,400	0.01		
869	ทค.			ม.3 ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	7	3	84	3,184.00	150.00	477,600.00													477,600	477,600	0	477,600	0.01		
870	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	10	1	0	4,100.00	150.00	615,000.00													615,000	615,000	0	615,000	0.01		
871	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	13	0	0	5,200.00	200.00	1,040,000.00													1,040,000	1,040,000	0	1,040,000	0.01		
872	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	2	0	68	868.00	150.00	130,200.00													130,200	130,200	0	130,200	0.01		
873	ทค.			ม.5 ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00													120,000	120,000	0	120,000	0.01		
874	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00													600,000	600,000	0	600,000	0.01		
875	ทค.		e10	ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	44	244.00	200.00	48,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,900.00	414,000.00	0	0	414,000	414,000	414,000	414,000	414,000	0	414,000	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																											48,800	0	48,800	0.02
876	ทค.			ม.3 ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	13	3	98	5,598.00	150.00	839,700.00													839,700	839,700	0	839,700	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																				
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																					
886	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	150.00	900,000.00												900,000	900,000	0	900,000	0.01														
887	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	10	3	2	4,302.00	150.00	645,300.00													645,300	645,300	0	645,300	0.01													
888	ทค.	00022	00003	ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	3	3	79	1,579.00	150.00	236,850.00													236,850	236,850	0	236,850	0.01													
889	ทค.			ม.6 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	19	0	0	7,600.00	0.00	0.00													0	0	0	0	0.01													
890	ทค.				เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	200.00	800,000.00													800,000	800,000	0	800,000	0.01													
891	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	13	2	40	5,440.00	150.00	816,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,900.00	414,000.00	3	12,420	401,580	401,580	401,580	10	0	816,000	0.01													
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										24,000	0	24,000	0.02																
892	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	49	149.00	200.00	29,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	50.00	6,900.00	372,600.00	18	96,876	275,724	275,724	275,724	10	0	29,800.00	0.02													
																													อื่นๆ	54.00	50.00	6,900.00	372,600.00	18	96,876	275,724	275,724	275,724	0	275,724	0.3
					เกษตรกรรม	2	2	51	1,051.00	200.00	210,200.00													210,200	210,200	0	210,200	0.01													
893	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	200.00	240,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	เกษตรกรรม	60.00	100.00	6,900.00	414,000.00	8	124,200	289,800	289,800	289,800	0	289,800	0.01														
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										240,000	0	240,000	0.01																
894	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	62	2	21	25,021.00	200.00	5,004,200.00														5,004,200	5,004,200	0	5,004,200	0.01												
895	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	55	255.00	150.00	38,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,900.00	331,200.00	2	19,872	311,328	311,328	311,328	0	311,328	0.02														
																												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										38,250	0	38,250	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
896	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	2	3	51	1,151.00	200.00	230,200.00													230,200	230,200	0	230,200	0.01
897	ทค.			ม.6 ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	1	0	63	463.00	200.00	92,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	38.09	6,900.00	662,400.00	11	79,488	582,912	582,912	582,912	10	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	23.80	6,900.00	414,000.00	16	91,080	322,920	322,920	322,920	0	322,920	0.02	
												3	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	19.07	500.00	24,000.00	11	2,880	21,120	21,120	21,120	10	0	0.02	
												4	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	19.04	500.00	24,000.00	2	480	23,520	23,520	23,520	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										92,600	0	92,600	0.02			
898	ทค.			ม.5 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	200.00	120,000.00													120,000	120,000	0	120,000	0.01
899	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	17	2	97	7,097.00	200.00	1,419,400.00													1,419,400	1,419,400	0	1,419,400	0.01
900	ทค.			ม.3 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	14	0	0	5,600.00	200.00	1,120,000.00													1,120,000	1,120,000	0	1,120,000	0.01